

Mérmű - Terv

Építész Iroda Betéti Társaság
Szombathely, Juhász Gyula u. 3.
Telefon/Fax: 94/511-155

03. Tervezői nyilatkozat

4 lakásos társasház

Bük, Sajmeggyes utca, 1505/7 hrsz.

Építési engedélyezési terv

Építető: Sardonix-Invest Kft.

Bükfürdő, Rózsa u. 2.

1./ A 45/ 1997. (XII. 29.) KTM. Rendelet szerint nyilatkozom , hogy a helyszínrajzot az érdekelt közművekkel egyeztettem , hozzájárulásukat tervezői felelősségem tudatában igazolom , illetve véleményüket a tervhez csatolom .

2./ Egyben kijelentem, hogy az alkalmazott műszaki megoldás megfelel az általános érvényű 253/1997. (XII. 20) Korm. rendeletnek és az eseti hatósági előírásoknak, valamint a 7/2006.(V.24.)TNM.sz. épületfizikai , energetikai rendelet előírásait a tervezésnél betartottam.

Nyilatkozom, hogy az épület tervezése során a vonatkozó tűzrendészeti szabályokat betartottam, azoktól eltérés nem vált szükségessé.

Az 1996.évi 31. törvény 21 §.alapján nyilatkozom , hogy a tervek készítése során a 35/ 1996.XII.29. BM rendelet és a 2/2002.(I.)23. BM rendeletben foglaltakat figyelembe vettem.

3./ A terveket az építetővel, az érdekeltekkel egyeztettem és az nem sérti a szomszédos ingatlanok tulajdonosainak (kezelőinek, használóinak) jogos érdekeit. Az építési munka nem jár olyan káros hatással, mely a szomszédos ingatlanok használatát számbavehetően korlátozná, állékonyságát veszélyeztetné, vagy a közérdeket sértené.

Nyilatkozatom a magántervezésre vonatkozó rendelkezésekben is rögzített tervezői felelősség tudatában tettem, mely kiterjed- a hatósági előírások, az építésügyi jogszabályok következetes alkalmazása és korszerű építészeti- műszaki követelmények betartása mellett a kivitelezés tervszerűségének ellenőrzésére is.

Szombathely, 2007. október 5.

Bolláné Csordás Ágnes
okl. építészmérnök
É-2 18-0005/04